

**РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ**

**ХАКАС РЕСПУБЛИКАЗЫ**

**СОРЫҒ ГОРОДТЫҢ**

**УСТАҒ – ПАСТАА**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДА СОРСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 22 » ноября 2023 № 470 - п

Об утверждении

Программы профилактики

рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Сорск на 2024 год

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 года № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», [статьей 16](consultantplus://offline/ref=6535233E26E92B37ACF636D0C907AFFB1B299F07DDC0B5E599C382717B7E4F924DB0BDA88E86ABFA78o8J) Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 27 Устава муниципального образования город Сорск, администрация города Сорска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Сорск на 2024 год, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Сорский городской вестник» и на официальном сайте администрации города Сорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела по управлению муниципальным имуществом администрации города Сорска (Ищенко О.В.).

Глава города Сорска В.Ф. Найденов

Приложение

к постановлению администрации

города Сорска от « 22 » ноября 2023 № 470-п.

**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ЗЕМЕЛЬНОМУ КОНТРОЛЮ В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД СОРСК НА 2024ГОД**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах муниципального образования город Сорск на 2024 год (далее по тексту – программа) разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 №990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению Отделом по управлению муниципальным имуществом администрации города Сорска (далее по тексту – Отдел по УМИ администрации г.Сорска).

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.

Предметом муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Сорск являются соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

В границах муниципального образования город Сорск муниципальный земельный контроль осуществляется за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами Отдела по УМИ администрации г.Сорска) в пределах их компетенции.

Отделом по УМИ г. Сорска за I полугодие 2023 года проверки в отношении граждан не проводились.

Плановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2022 году и в 1 полугодии 2023 года по муниципальному земельному контролю на территории города Сорска не проводились, в соответствии со статьей 26.2 Федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям Отделом по УМИ администрации г.Сорска в 2023 году осуществлялись следующие мероприятия:

1) размещение на официальном сайте муниципального образования город Сорск перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководства по соблюдению обязательных требований, разъяснительной работы в средствах массовой информации;

3) обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте муниципального образования город Сорск соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

4) выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

Данная программа профилактики направлена на предупреждение нарушений контролируемыми лицами требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, а также предотвращение рисков причинения вреда и снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям вследствие нарушения требований земельного законодательства.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Основными целями Программы профилактики являются:

1. Предупреждение нарушений обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность;
2. Предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;
3. Устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
4. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
2. Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
3. Формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
4. Создание и внедрение мер системы позитивной профилактики, повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

**Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Срок реализации мероприятия** | **Ответственные должностные лица** |
| 1 | Информирование  Информирование осуществляется Отделом по УМИ администрации г. Сорска по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте муниципального образования город Сорск, ВКонтакте. | Постоянно | Руководитель Отдела по УМИ администрации г.Сорска, главный специалист Отдела по УМИ администрации г.Сорска |
| 2 | Обобщение правоприменительной практики  Обобщение правоприменительной практики осуществляется посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.  По итогам обобщения правоприменительной практики Отдел по УМИ администрации г. Сорска готовит доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, который утверждается руководителем или его заместителем, и размещается в срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом, на официальном сайте муниципального образования город Сорск. | В срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом, размещается на официальном сайте муниципального образования город Сорск | Руководитель Отдела по УМИ администрации г.Сорска, главный специалист Отдела по УМИ администрации г.Сорска |
| 3 | Объявление предостережения  Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у Отдела по УМИ администрации г. Сорска сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. | По мере появления оснований, предусмотренных законодательством | Руководитель Отдела по УМИ администрации г.Сорска, главный специалист Отдела по УМИ администрации г.Сорска |
| 4 | Консультирование.  Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля:  1) порядка проведения контрольных мероприятий;  2) периодичности проведения контрольных мероприятий;  3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;  4) порядка обжалования решений Отдела по УМИ администрации г. Сорска.  Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется:  1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия;  2) посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Отдела по УМИ администрации г.Сорска.  Письменное консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется в следующих случаях:  1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;  2) за время консультирования на личном приеме предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;  3) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений от органов  власти или иных лиц. | Постоянно с учетом особенностей организации личного приема граждан в Отделе по УМИ администрации г.Сорска | Руководитель Отдела по УМИ администрации г.Сорска, главный специалист Отдела по УМИ администрации г.Сорска |

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Доля размещенных с целью информирования сведений на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет», ВКонтакте в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». | 100 % |
| 2. | Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, его опубликование. | Исполнено |
| 3. | Доля контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц. | 30% и более |
| 4. | Доля профилактических мероприятий в объеме контрольных (надзорных) мероприятий. | 60% и более |
| 5. | Доля граждан, удовлетворённых консультированием, в общем количестве граждан, обратившихся за консультированием. | 100% |

И.о. руководителя Отдела

по УМИ администрации г. Сорска Н.Н. Кейних